**Заявка на включение инвестиционного проекта в Перечень\***

1. Наименование инвестиционного проекта
2. Адрес расположения земельного участка (при наличии)
3. Наименование инициатора

4. Заявитель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Должность, Ф.И.О., дата, подпись)

*\* - к заявке прилагается паспорт, а также эскиз проекта, фотоматериалы (при наличии) по форме в соответствии с приложением 3.*

**ПАСПОРТ**

**инвестиционного проекта**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1** | **Общая информация об инвестиционном проекте** | | | | | | |
| 1.1 | Полное наименование проекта | | |  | | | |
| 1.2 | Территориальная принадлежность | | |  | | | |
| 1.3 | Отраслевая принадлежность, код [ОКВЭД](garantF1://85134.0) | | |  | | | |
| 1.4 | Краткое описание проекта | | |  | | | |
| 1.5 | Проектная мощность | | |  | | | |
| 1.6 | Описание рынка потребления | | |  | | | |
| 1.7 | Срок строительства объекта | | |  | | | |
| 1.8 | Конкурентные преимущества | | |  | | | |
| 1.9 | Наличие ресурсов для реализации проекта | | |  | | | |
| 1.10 | Текущие результаты по проекту | | |  | | | |
| **2** | **Планируемый объем потребления ресурсов (***годовой***)** | | | | | | |
| 2.1 | Электроэнергия, МВт | | |  | | | |
| 2.2 | Газ, млн. м куб. | | |  | | | |
| 2.3 | Вода, млн. м куб. | | |  | | | |
| **3** | **Финансовая оценка проекта** | | | | | | |
| 3.1 | Общая стоимость проекта, млн. руб., *в том числе:* | | |  | | | |
| 3.2 | Собственные средства, млн. руб.: | | |  | | | |
| 3.3 | Средства краевого (муниципального) бюджета, млн. руб.: | | |  | | | |
| 3.4 | Ранее привлеченные средства, млн. руб.: | | |  | | | |
| 3.5 | Потребность в инвестициях, млн. руб.: | | |  | | | |
| 3.6 | Формы инвестирования (*условия участия инвестора):* | | |  | | | |
| 3.7 | Форма возврата инвестиций: | | |  | | | |
| 3.8 | Срок возврата инвестиций: | | |  | | | |
| **4** | **Основные показатели экономической эффективности инвестиционного проекта** | | | | | | |
| 4.1 | Чистый дисконтированный доход (NPV), млн. руб. | | |  | | | |
| 4.2 | Простой срок окупаемости, лет | | |  | | | |
| 4.3 | Дисконтированный срок окупаемости, лет | | |  | | | |
| 4.4 | Внутренняя норма доходности (IRR) | | |  | | | |
| 4.5 | Индекс прибыльности (PI) | | |  | | | |
| 4.6 | Валовая выручка, млн. руб. в год | | |  | | | |
| **5** | **Социальная эффективность инвестиционного проекта** | | | | | | |
| 5.1 | Число рабочих мест | | |  | | | |
| 5.2 | Средний уровень заработной платы (млн. руб. в год) | | |  | | | |
| **6** | **Бюджетная эффективность инвестиционного проекта** | | | | | | |
| 6.1 | Среднегодовая сумма налоговых платежей, млн. руб. | | |  | | | |
| 6.2 | в том числе в консолидированный бюджет края, млн. руб. | | |  | | | |
| **7** | **Основные сведения о земельном участке *(при наличии)*** | | | | | | |
| 7.1 | Адрес | | |  | | | |
| 7.2 | Кадастровый учет земельного участка | | |  | | | |
| 7.3 | Кадастровый номер | | |  | | | |
| 7.4 | Площадь декларированная (м2) | | |  | | | |
| 7.5 | Категория земель | | |  | | | |
| 7.6 | Вид разрешенного использования | | |  | | | |
| 7.7 | Фактическое использование | | |  | | | |
| 7.8 | Наличие зданий, строений, сооружений | | |  | | | |
| 7.9 | Разрешительная, градостроительная документация | | |  | | | |
| **8** | **Сведения о собственнике (правообладателе) земельного участка *(при наличии)*** | | | | | | |
| 8.1 | Собственник | | |  | | | |
| 8.2 | Правообладатель | | |  | | | |
| 8.3 | Вид права | | |  | | | |
| **9** | **Сведения об обременениях *(при наличии земельного участка)*** | | | | | | |
| 9.1 | Вид обременения, ограничения | | |  | | | |
| **10** | **Характеристика существующей инженерной инфраструктуры** | | | | | | |
| **Вид инфраструктуры** | | | **Показатель** | **Значение** | | **Примечание** |
| 10.1 | Электроснабжение | Центр  питания | | наименование, собственник |  | |  |
| класс напряжения |  | |  |
| свободная мощность (МВт) |  | |  |
| расстояние (м) |  | |  |
| Ближайшая точка подключения | | напряжение в сети, кВ |  | |  |
| расстояние (м) |  | |  |
| 10.2 | Газоснабжение | Газопровод | | наименование, собственник |  | |  |
| диаметр (мм) |  | |  |
| давление (МПа) |  | |  |
| пропускная способность (куб. м. в сутки) |  | |  |
| расстояние (м) |  | |  |
| Ближайшая точка подключения | | диаметр (мм) |  | |  |
| давление (МПа) |  | |  |
| пропускная способность (куб. м. в сутки) |  | |  |
| расстояние (м) |  | |  |
| 10.3 | Водоснабжение | Источник водоснабжения | | Наименование, собственник |  | |  |
| мощность (куб.м.в сут.) |  | |  |
| качество воды |  | |  |
| расстояние (м) |  | |  |
| Ближайшая точка подключения | | мощность (куб.м.в сут.) |  | |  |
| диаметр (мм) |  | |  |
| расстояние (м) |  | |  |
| 10.4 | Канализация | Тип сооружений | | Наименование, собственник |  | |  |
| мощность (куб.м.в сут.) |  | |  |
| расстояние (м) |  | |  |
| Ближайшая точка подключения | | мощность (куб.м.в сут.) |  | |  |
| диаметр (мм) |  | |  |
| расстояние (м) |  | |  |
| 10.5 | Телефонизация/  интернет | Центральная сеть | | расстояние (м) |  | |  |
| Мобильная связь | | расстояние (м) |  | |  |
| 10.6 | Расчетная стоимость обеспечения земельного участка инженерной инфраструктурой, млн. руб. | | | |  | |  |
| **11** | **Расстояние до крупных населенных пунктов и объектов транспортной инфраструктуры** | | | | | | |
|  | **Удаленность от** | | **Название** | | | **Расстояние (км)** | |
| 11.1 | административного центра муниципального образования | |  | | |  | |
| 11.2 | ближайшего населенного пункта | |  | | |  | |
| 11.3 | города Краснодара | |  | | |  | |
| 11.4 | автодороги *(федерального, краевого, местного значения)* | |  | | |  | |
| 11.5 | ближайшей железнодорожной станции | |  | | |  | |
| 11.6 | ближайших железнодорожных путей | |  | | |  | |
| 11.7 | аэропорта | |  | | |  | |
| 11.8 | морского порта | |  | | |  | |
| **12 Дополнительная информация о земельном участке** | | | | | | | |
| 12.1 | Особые условия | | |  | | | |
| 12.2 | Стоимость приобретения права аренды (собственности) земельного участка, млн. руб. | | |  | | | |
| 12.3 | Координаты (долгота, широта) | | |  | | | |
| 12.4 | Примечания | | |  | | | |
| **13 Контактные данные** | | | | | | | |
| 13.1 | Данные об инициаторе (инвесторе) проекта | | |  | | | |
| 13.2 | Данные о заявителе (органа местного самоуправления) | | |  | | | |

Заявитель: