



Продажа производственной территории и офисного здания

Схема участка

Продается:

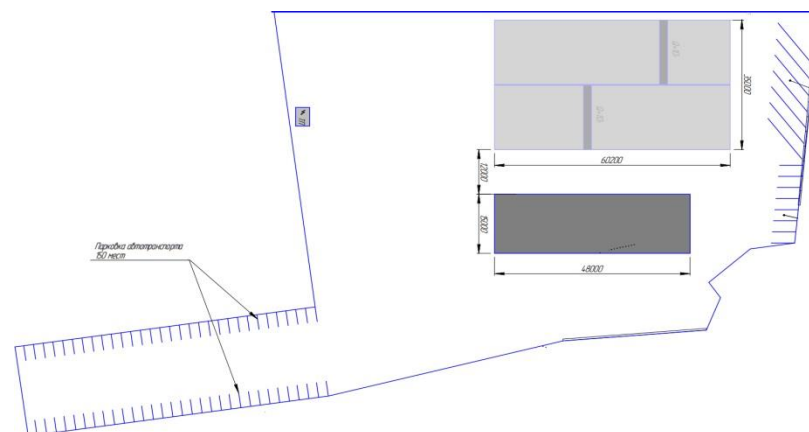
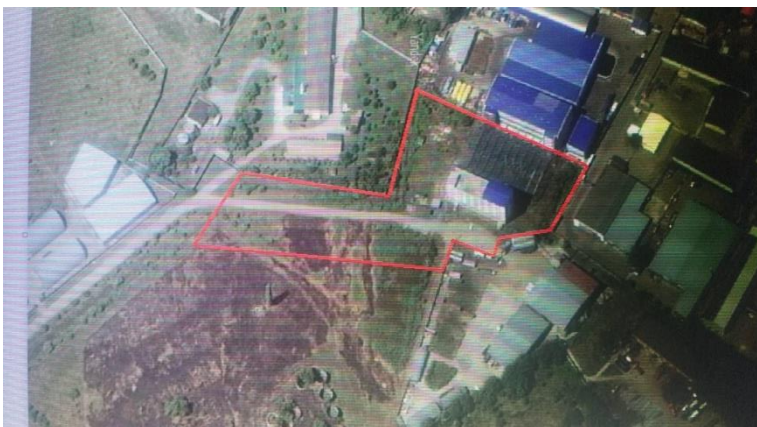
Производственная база - участок **1,8 Га** со **строениями** в старой промзоне станицы Динская

Газ на участке –
вторая труба

На участке:

офисное здание, площадью **4649 кв м** и **2 смежных цеха** общей площадью **2160 кв м**

Участок огорожен, имеется ТУ на подключение электроэнергии на 100 кВт, подземные газовые трубы среднего и низкого давления проходит по границе участка

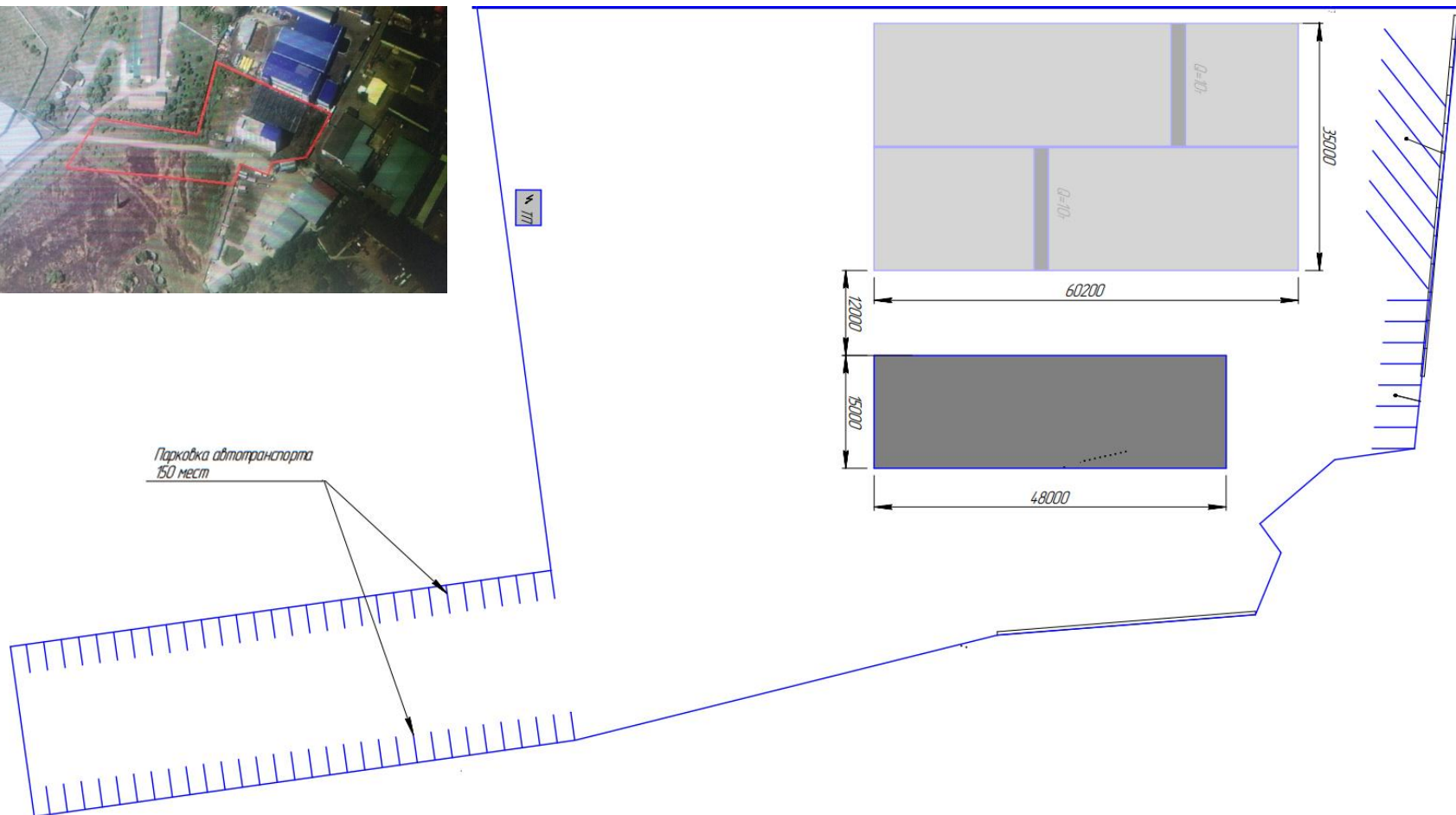


Адрес:

353204, Российская Федерация, Краснодарский край,
Динской район, ст-ца Динская, ул. Мичурина, дом 41Б

Рядом по ген плану развития
г.Краснодара пройдёт окружная
дорога от автотрассы М4 Дон до
г.Усть-Лабинск

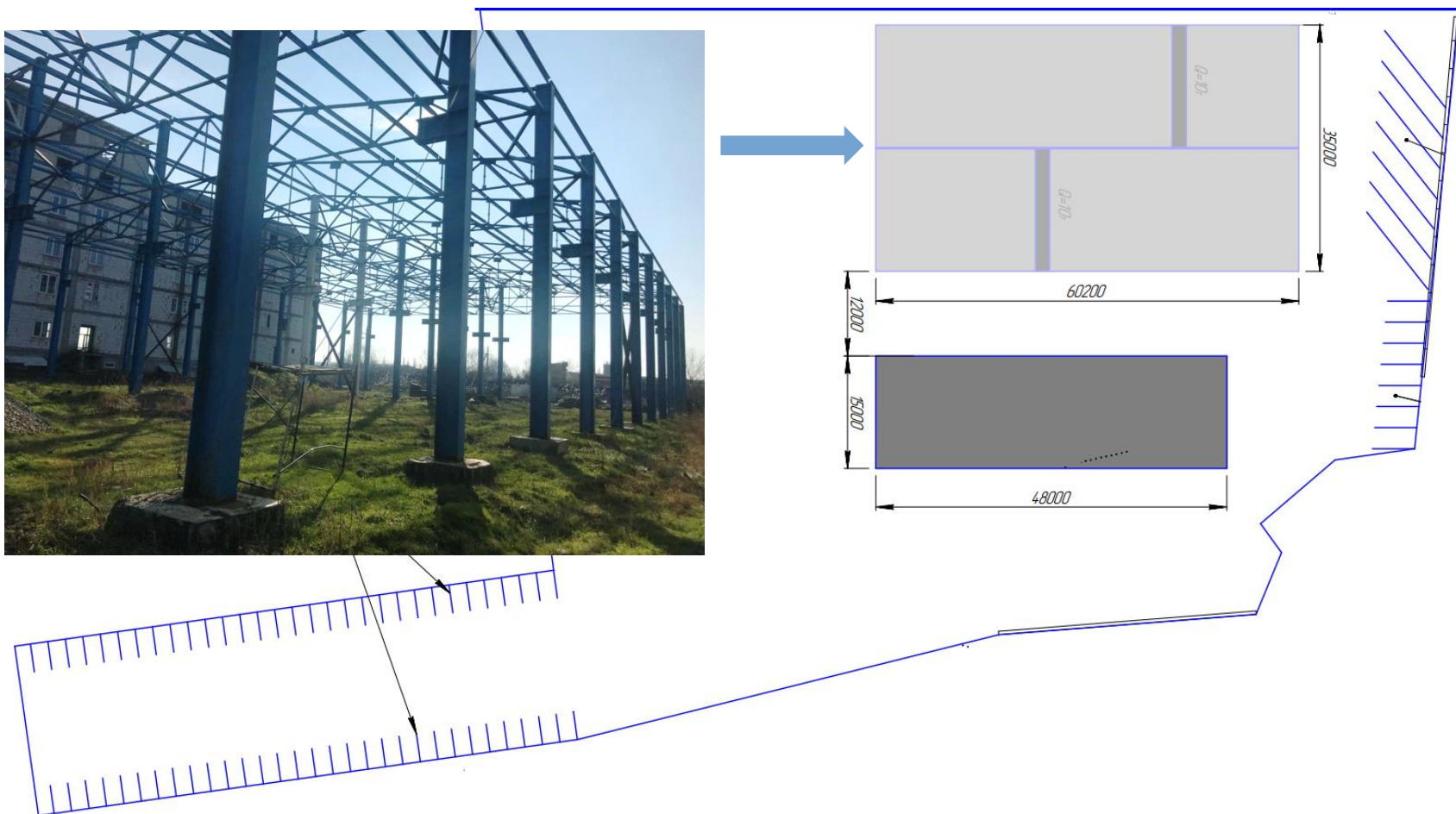
Схема участка



Адрес:

353204, Российская Федерация, Краснодарский край,
Динской район, ст-ца Динская, ул. Мичурина, дом 41Б

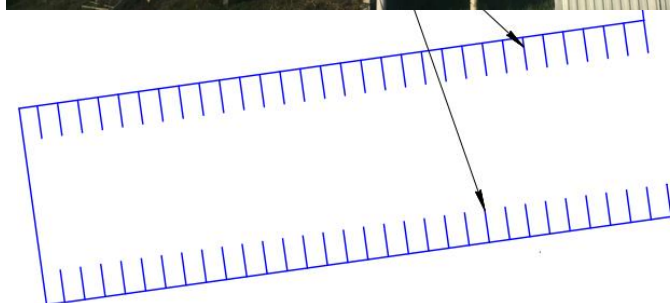
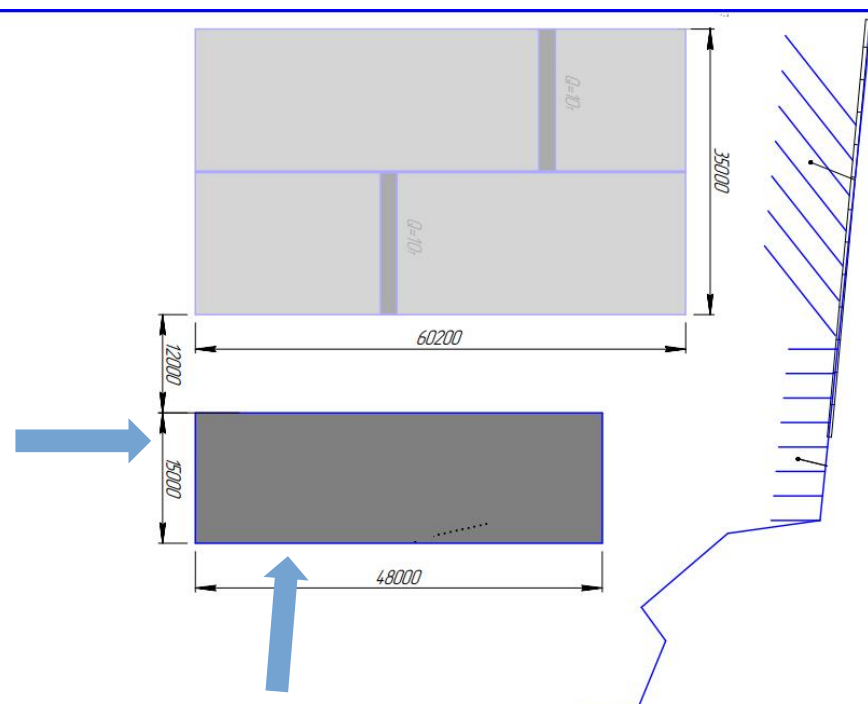
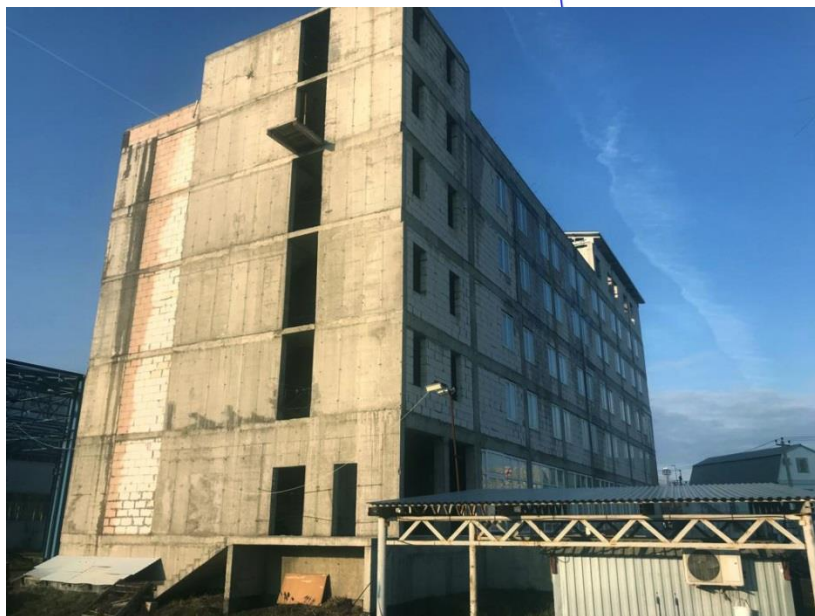
Фото участка



Адрес:

353204, Российская Федерация, Краснодарский край,
Динской район, ст-ца Динская, ул. Мичурина, дом 41Б

Фото участка



Адрес:

353204, Российская Федерация, Краснодарский край,
Динской район, ст-ца Динская, ул. Мичурина, дом 41Б

Фото участка

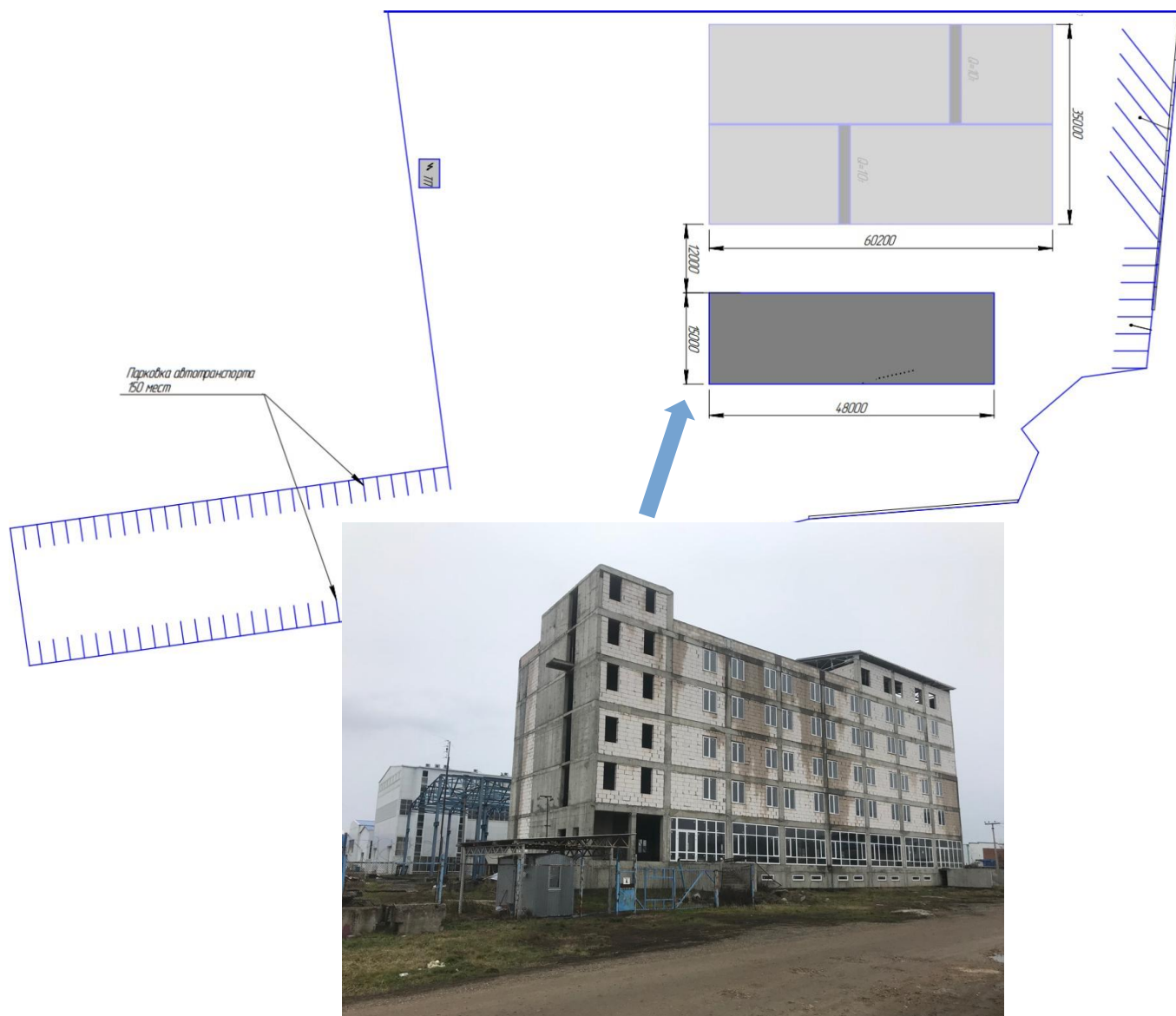
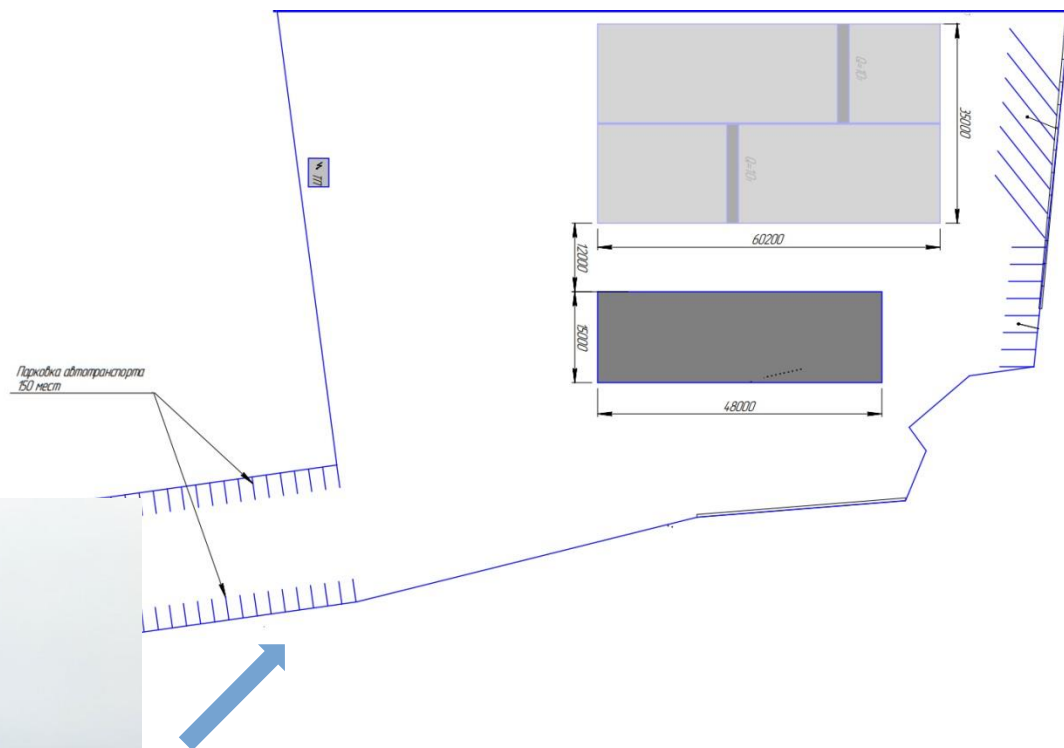
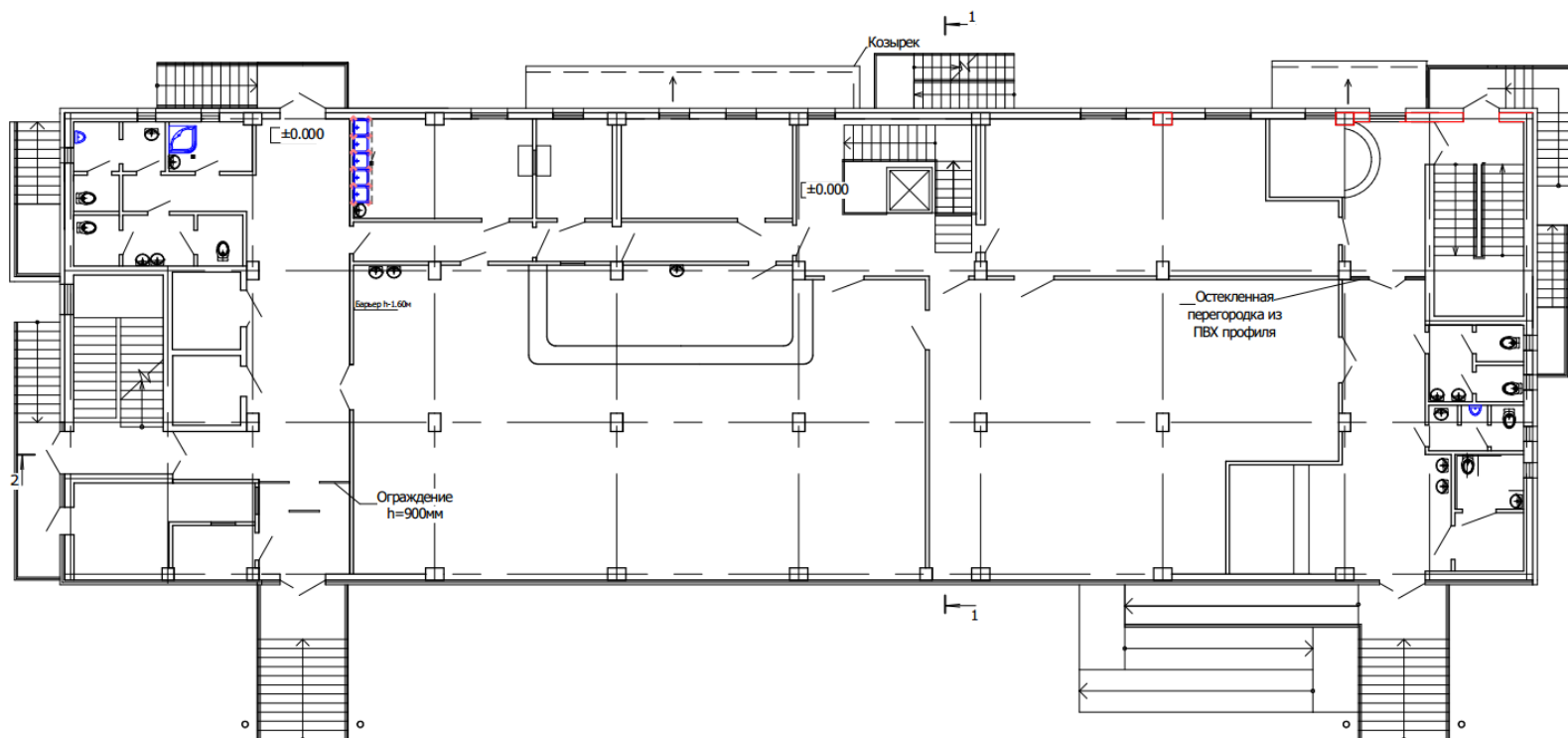


Фото участка



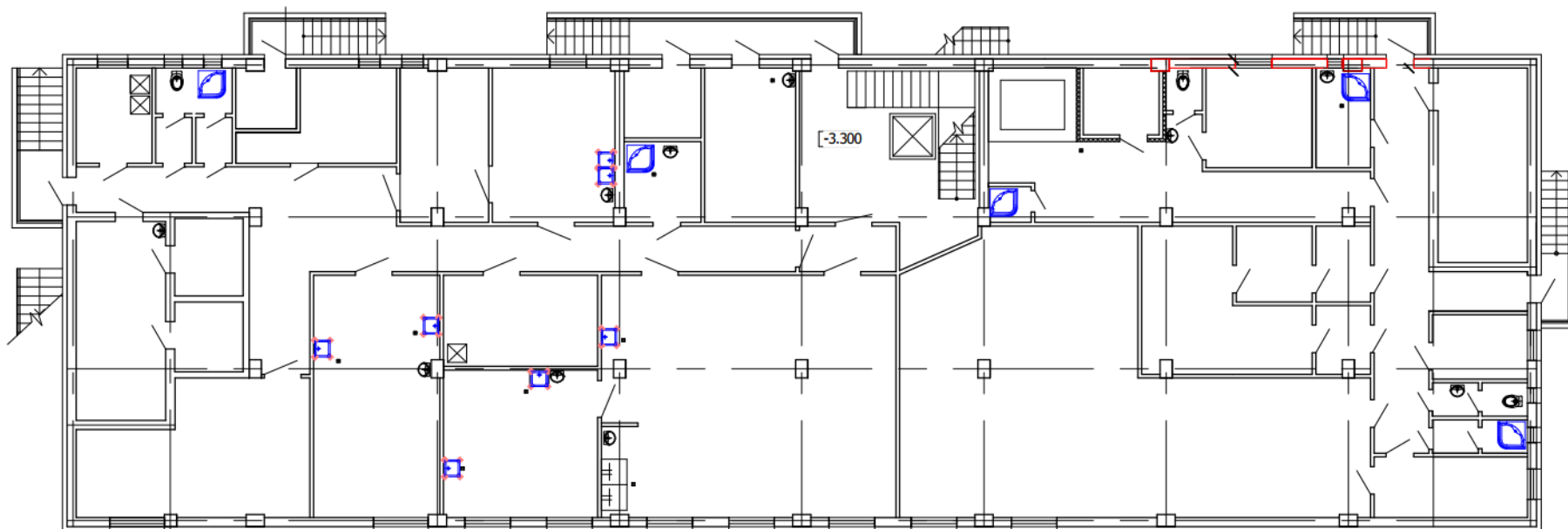
План на отм. $\pm 0,000$



Адрес:

353204, Российская Федерация, Краснодарский край,
Динской район, ст-ца Динская, ул. Мичурина, дом 41Б

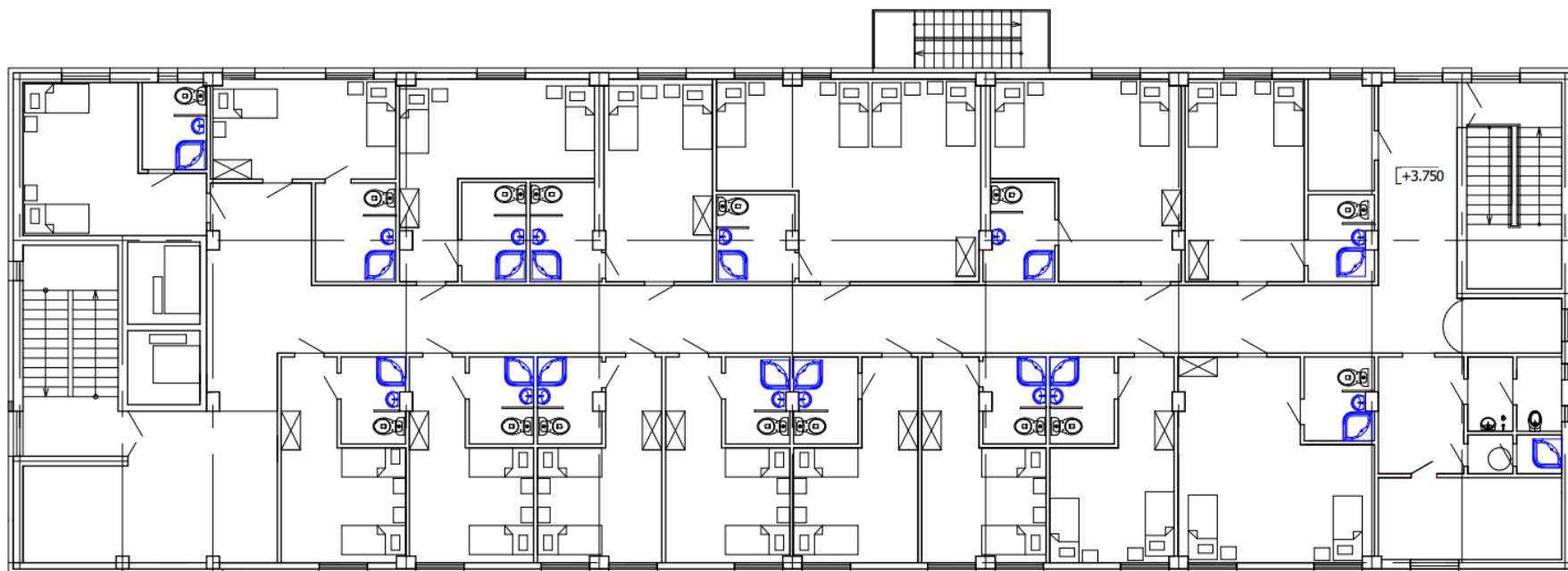
План на отм. - 3.300



Адрес:

353204, Российская Федерация, Краснодарский край,
Динской район, ст-ца Динская, ул. Мичурина, дом 41Б

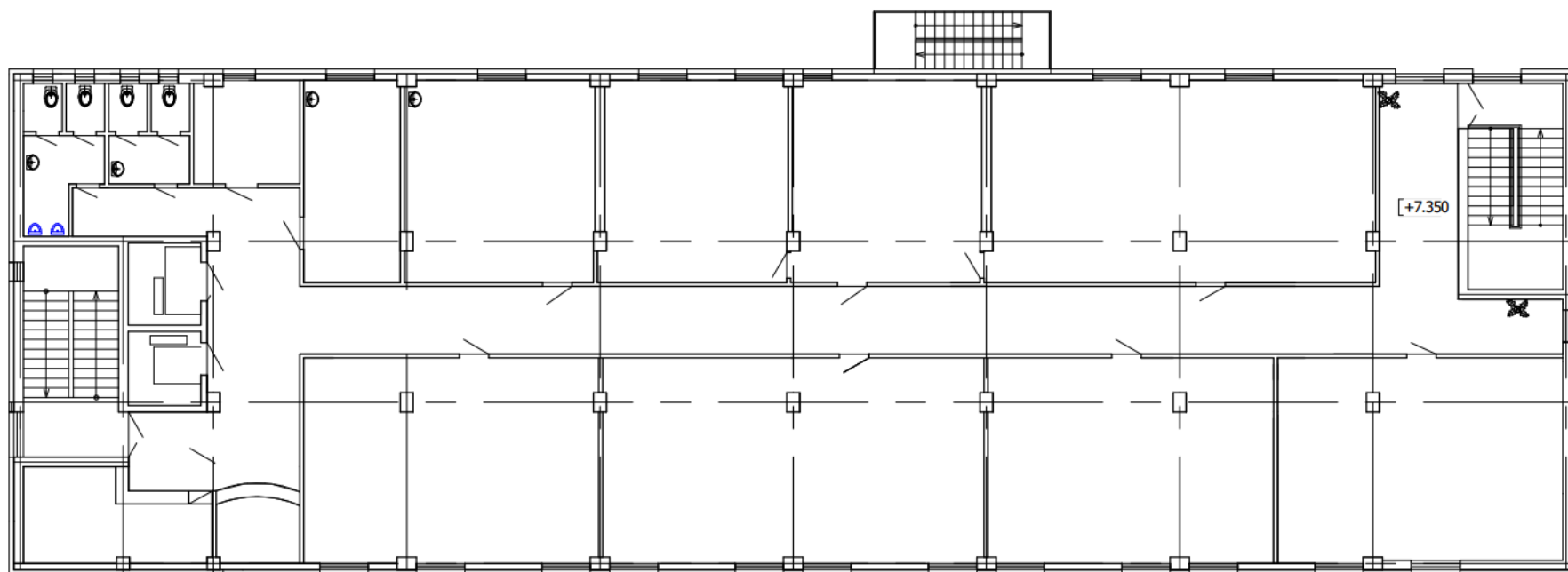
План на отм. 3,750



Адрес:

353204, Российская Федерация, Краснодарский край,
Динской район, ст-ца Динская, ул. Мичурина, дом 41Б

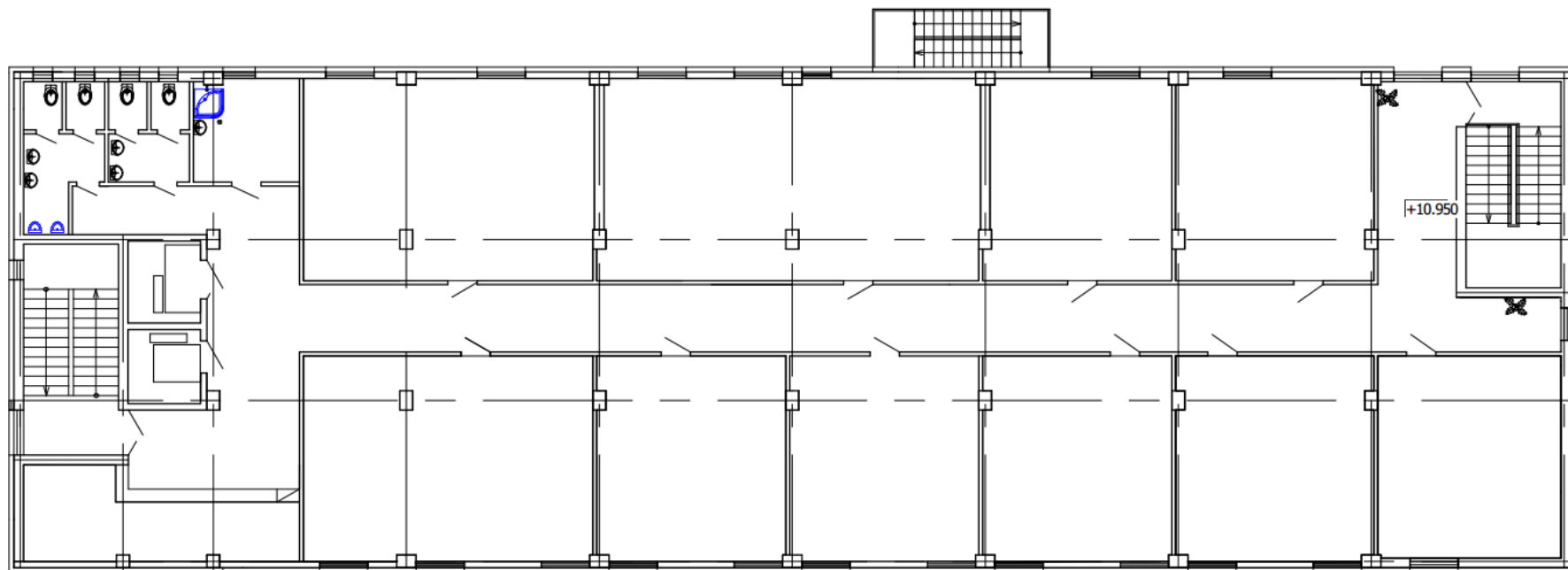
План на отм. 7,350



Адрес:

353204, Российская Федерация, Краснодарский край,
Динской район, ст-ца Динская, ул. Мичурина, дом 41Б

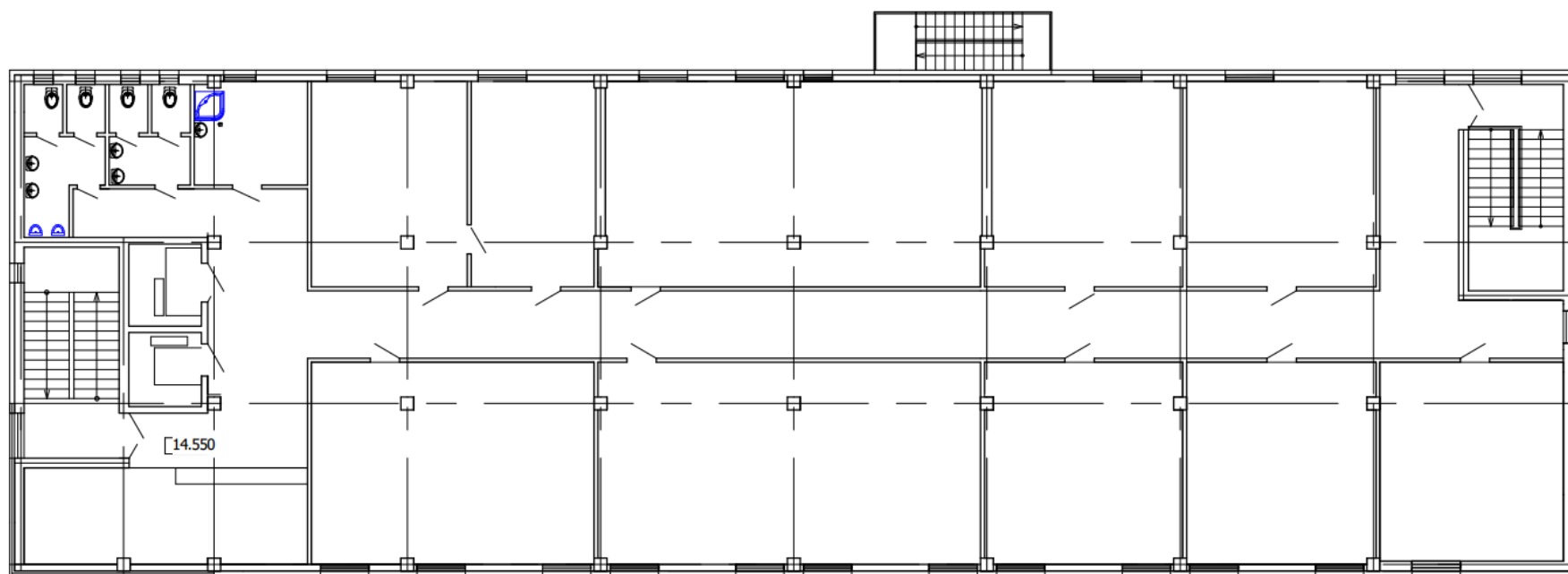
План на отм. 10,950



Адрес:

353204, Российская Федерация, Краснодарский край,
Динской район, ст-ца Динская, ул. Мичурина, дом 41Б

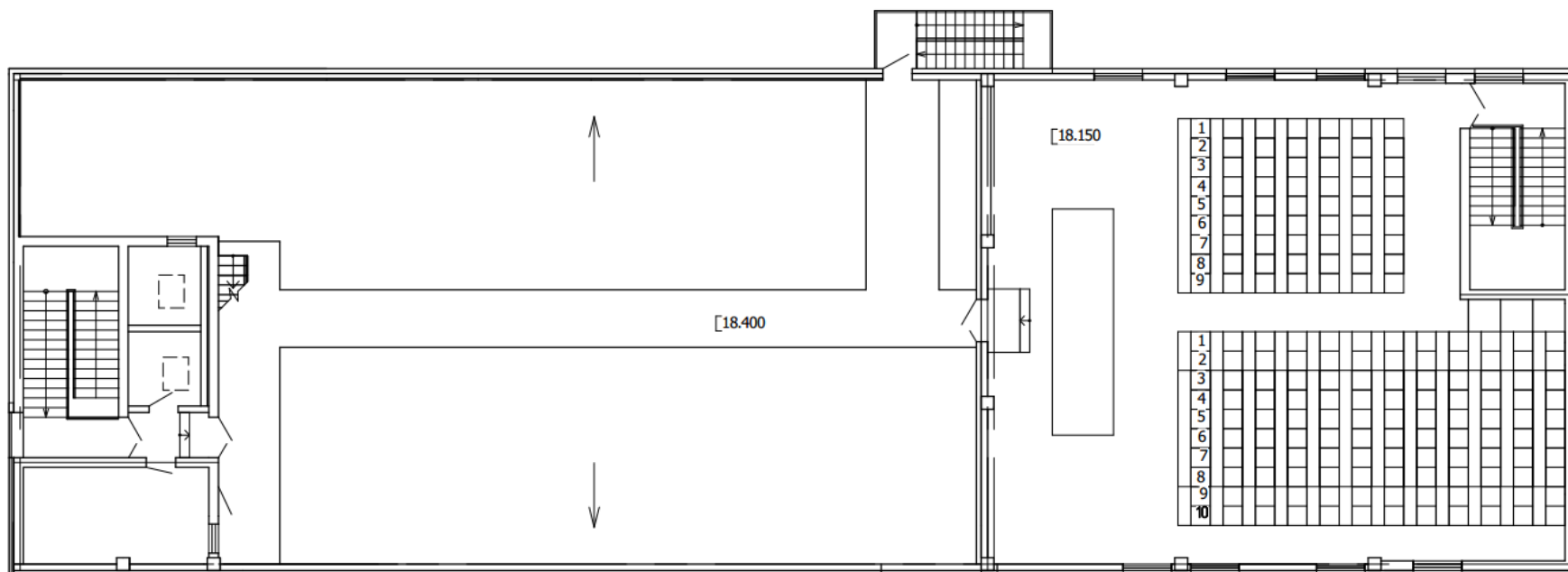
План на отм. 14,550



Адрес:

353204, Российская Федерация, Краснодарский край,
Динской район, ст-ца Динская, ул. Мичурина, дом 41Б

План на отм. 18,150, 18,400



Адрес:

353204, Российская Федерация, Краснодарский край,
Динской район, ст-ца Динская, ул. Мичурина, дом 41Б

Свидетельства о государственной регистрации

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

СВИДЕТЕЛЬСТВО
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы
государственной регистрации, кадастра и картографии
по Краснодарскому краю

Дата выдачи: 26.05.2014 г.

Документы-основания:
Договор купли-продажи недвижимого имущества №К/2814/66 от 06.05.2014 г.

Субъект (субъекты) права:
Общество с ограниченной ответственностью "Тегас". ИНН 2311103877. ОГРН 1072311010639. КПП 231101001. Дата регистрации: 29.11.2007 г., наименование органа регистрации: Инспекция ФНС России № 4 по г. Краснодару. Адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа юридического лица: Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Московская, дом №77.

Вид права: собственность

Объект права:
Земельный участок. Категория земель: земли населённых пунктов - для эксплуатации производственной базы. Площадь: 17817 кв.м.
Адрес (местоположение):
Россия, Краснодарский край, Динской район, ст-ца Динская, ул. Мичурина, 416

Кадастровый (или условный) номер:
23:07:0809036:16

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано
о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 19.05.2014 г. сделана запись регистрации № 23-23-31/2013/2014-998

Государственный регистратор:  Кузнецов Е. Б. / 

23-AM 675917 

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

СВИДЕТЕЛЬСТВО
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы
государственной регистрации, кадастра и картографии
по Краснодарскому краю

Дата выдачи: 28.10.2014 г.

Документы-основания:
Договор купли-продажи недвижимого имущества №К/2814/66 от 06.05.2014 г.


Субъект (субъекты) права:
Общество с ограниченной ответственностью "Тегас". ИНН 2311103877. ОГРН 1072311010639. КПП 231101001. Дата регистрации: 29.11.2007 г., наименование органа регистрации: Инспекция ФНС России № 4 по г. Краснодару. Адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа юридического лица: Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Московская, дом №77.

Вид права: собственность

Объект права:
Нежилое строение, назначение: нежилое. Площадь: общая 4648.9 кв.м. Этажность: 7. Подземная этажность: 1.
Адрес (местоположение):
Россия, Краснодарский край, Динской район, ст-ца Динская, ул. Мичурина, дом №416

Кадастровый (или условный) номер:
23:07:0809036:78

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано
о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 19.05.2014 г. сделана запись регистрации № 23-23-31/2015/2014-1

Государственный регистратор:  Щёлоков Д. В. / 

23-АН 183247 



Продажа производственной территории и офисного здания